

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 4448 /UBND-ĐT
V/v công bố Danh mục các dự án
đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn nằm
trong khu vực mà tổ chức, cá nhân nước
ngoài được phép sở hữu nhà ở
(đợt 9)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 5 năm 2026

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố.

Căn cứ Điều 4 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Xét báo cáo, đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 14770/SXD-PTĐT ngày 04 tháng 5 năm 2026 về việc công bố Danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn nằm trong khu vực mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở, ý kiến của Bộ Quốc phòng (tại Công văn số 1837/BQP-TM ngày 23 tháng 3 năm 2025), Cục An ninh kinh tế - Bộ Công an (tại Công văn số 5853/ANKT-GTXD ngày 07 tháng 4 năm 2026) và ý kiến thống nhất của Thành viên Ủy ban nhân dân Thành phố;

Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo như sau:

1. Chấp thuận công bố danh mục 02 dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở (theo Phụ lục đính kèm) trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định tại khoản 3 Điều 4 của Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ.

Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố tiếp tục thực hiện cập nhật 02 dự án này vào Danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định.

2. Sau khi Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố đăng tải danh mục 02 dự án, Sở Xây dựng có trách nhiệm công bố công khai các thông tin của dự án này theo quy định tại khoản 1 Điều 7 của Nghị định số 95/2024/NĐ-CP

ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ trên Cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - TTUB: CT, các PCT;
 - Sở Tài chính
 - Công an TP
 - Bộ Tư lệnh TP
- { Để phối hợp;
- VPUB: CVP, các PCVP;
 - Trung tâm Thông tin Điện tử Thành phố
(để thực hiện đăng tải);
 - Phòng ĐT, DA;
 - Lưu: VT (ĐT/Si)
- (Đính kèm Phụ lục)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Xuân Cường